**A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA**

1. Identifikačné údaje

2. Základné údaje stavby

3. Vybavenie stavby, vzniklé pracovné nároky a odpady

4. Členenie stavby na stavebné objekty

5. Vecné a časové väzby

6. Investičné náklady

**A.1. Identifikačné údaje**

**Identifikačné údaje stavby**

* 1. Názov stavby:……………………….... ZVYŠOVANIE ENERGETICKEJ ÚČINNOSTI BUDOVY ZŠ A MŠ

HERMANOVCE NAD TOPĽOU

1.2 Miesto stavby:……………………........ HERMANOVCE NAD TOPĽOU 116

1.3 Okres:………………………………..... VRANOV NAD TOPĽOU

1.4 Obec:...................................................... HERMANOVCE NAD TOPĽOU 116

1.4 Charakter stavby:…………………....... ŠKOLSKÝ OBJEKT

**Identifikačné údaje objednávateľa**

1.5 Názov a sídlo investora:................... OBEC HERMANOVCE NAD TOPĽOU 195

094 34 BYSTRÉ, okr.Vranov n/T

1.6 Identifikačné číslo (IČO)................. 00332402

**Projektová dokumentácia**

1.8 Stupeň dokumentácie:............... PD PRE OHLÁSENIE DROBNEJ STAVBY

1.9 Spracovateľ PD:........................ DD-ARCH,s.r.o, HENCOVCE 1836/25

**A.2 Základné údaje stavby**

**Prehľad východiskových podkladov**

- Zameranie skutkového stavu

- Príslušné STN, EN a ostatná príslušná legislatíva

-Lokalitný program investora stavby

-Kópia katastrálnej mapy a LV

**Stručná charakteristika územia**

Miestom realizácie navrhovaného zámeru je mierne svahovitý pozemok z existujúcou stavbou škoĺy. Lokalita je situovaná v intraviláne obce .Existujúci objekt je dopravne napojený z východnej strany po spevnenej ploche z betónového ,resp. asfaltového krytu. Objekt má riešený jeden hlavný vstup z južnej strany, dva vedľajšie vstupy z východnej a severnej strany. Inžinierske siete sú existujúce

. Realizácia stavebného zámeru sa nedotkne jestvujúceho dopravného napojenia. Počas výstavby nedójde k obmedzeniu priestorových nárokov mimo riešeného územia . Pred vstupom do objektu sú existujúce spevnené plochy Objekt ,resp. pozemok je oplotený.

Pri návrhu zateplenia materskej a základnej školy sa vychádzalo z platných predpisov a noriem.

**Majetkoprávne pomery**

Vlastníkom parcely (stavby) je Obec Hermanovce nad Toplou.

**Stručná charakteristika stavby**

Objekt materskej a základnej školy je situovaný v centre obce, ako samostatne stojaca stavba na mierne svahovitom teréne. Prístupná je z miestnej komunikácie a po spevnenej j ploche v areály školy. Objekt pozostáva z dvoch nadzemných podlaží a z východnej časti /od ulice/jedného čiastočného podzemného podlažia /kde su situované skladové priestory. Zo severnej strany je exist. jednopodlažná prístavba v ktorej je situovaná kotolňa, práčovňa a posilňovňa ,ktorej zateplenie projekt. dokumentácia nerieši . Škola bola daná do užívania v roku 1973. V roku 2007 bola zrealizovaná nová sedlová strecha, keďže po veternej kalamite bola póvodná strecha v havarijnom stave.Strop nad 2.np po realizácii novej strechy bol zateplený podlahovým polystyrénom hr. 5cm na ktorom bol zrealizovaný cementový poter hr. 5cm Krytina bola zrealizovaná z lakoplastovaných plechov-strecha je vyhovujúca takže nie je predmetom tejto projektovej dokumentácie . źľaby sú nové, zvody daždovej vody z hlavnej strechy bude potrebné vymeniť –liatinové póvodné za pozinkované. Výplne otvorov , sú nanovo zrealizované –plastové okná a dvere. V podkrovnom priestore sú v štítových stenách tri otvory . Výstup na povalu je výklopným rebríkom z m.1. 8 .Elektroinštalácia je póvodná, svietidla v objekte sú LED.

**Zdôvodnenie stavby**

Pripravovaná investičná akcia predstavuje zvýšenie energetickej účinnosti budovy, zlepšenie teplo technických pomerov. Realizáciou zámeru a jeho výtvarneho riešenia sa stavba zhodnotí aj po vizuálnej stránke.

**Funkčno-prevádzková organizácia**

Škola ma hlavný vstup z južnej strany a dva vstupy z východnej a severnej strany. V prízemí je situovaná materská škôlka, na poschodí je základná škola . Dispozícia a prevádzka objektu je bez zmien. Na poschodí je situovaný aj byt učiteľa so samostatným vstupom.

**Dopravno-prevádzkové väzby a obsluha**

Objekt je prístupný z miestnej komunikácie, zo severnej strany je parkovacia plocha pre automobily. Pred vstupmi do budovy je spevnená plocha.

**Architektonicko-výtvarné riešenie:**

Fasáda objektu sa upraví kontaktným zateplovacím systémom bez zmien v členení existujucého stavu .Okna a dvere sú plastové –biele, do otvorov v štítoch sa osadia nové okna a dvere, na strechách nad vstup. dverami sa zrealizuje nová krytina –povlaková (po zateplení),

**Dispozičné riešenie***:*

Dispozičné riešenie sa týmto investičným zámerom nemení.

**Výtvarné riešenie:**

Profilovanie existujúcej fasády zostane zachované aj po zateplení . Farebne riešenie je navrhnuté v troch odtieňoch, sokel je navrhnutý z farebných kamienkov. Farebné riešenie je možné zmeniť podľa požiadaviek investora.

**Stavebno-technické riešenie**

* demontujú sa všetky parapety a dažďové zvody
* otlčie sa poškodená omietka (30%)
* póvodná fasáda sa umyje vodou (tlak.)
* osadia sa navrhované okná a dvere
* zvod bleskozvodu sa rozpojí a osadí do chráničky
* zrealizuje sa zateplenie soklovej časti
* zrealizuje sa celkové zateplenie objektu (je potrebné zrealizovať trhovú skúšku osadených hmoždiniek)
* osadia sa vonkajšie parapety
* zrealizuje sa fasádna stierka
* Zateplí sa strop v suteréne
* Podlaha povaly sa zateplí minerálnou vlnou v 2 vrstvách (spolu. hr. 20cm)
* Zrealizuje sa nové UVK

**SKLADBA NAVRHOVANÉHO SYSTÉMU**

A **SOKEĽ NAD ÚROVŇOU TERÉNU** STIERKA Z PREFARBENÝCH KAMIENKOV 2mmPENETRAČNÝ NÁTERVYROVN. VRSTVA LEP. MALTY+SKLOTEXT. SIEŤKA 145g/m2KOTVENIE DOSIEK, KOTVY S PRÍDAVNYM TANIEROM, RESP. ZÁPUSTENÉOSADENIE DOSIEK **XPS hr. 12cm** DO LEPIACEJ MALTYPENETR. NÁTERTMELENIE PRASKLÍNUMYTIE SOKLA TLAKOVOU VODOUOBITIE SOKLOVEJ OMIETKY (30%PLOCHY)

A1 **SOKEĽ NAD ÚROVŇOU TERÉNU -OSTENIA**STIERKA Z PREFARBENÝCH KAMIENKOV 2mmPENETRAČNÝ NÁTERVYROVN. VRSTVA LEP. MALTY+SKLOTEXT. SIEŤKA 145g/m2KOTVENIE DOSIEK, KOTVY S PRÍDAVNYM TANIEROM, RESP. ZÁPUSTENÉOSADENIE DOSIEK **XPS hr. 3cm** DO LEPIACEJ MALTYPENETR. NÁTERTMELENIE PRASKLÍNUMYTIE SOKLA TLAKOVOU VODOUOBITIE SOKLOVEJ OMIETKY (30%PLOCHY)B**FASÁDA**STIERKA SILIKÓNOVÁ 1,5mmPENETRAČNÝ NÁTERVYROVN. VRSTVA LEP. MALTY+SKLOTEXT. SIEŤKA 145g/m2KOTVENIE DOSIEK, KOTVY S PRÍDAVNYM TANIEROM, RESP. ZÁPUSTENÉOSADENIE DOSIEK Z **MINERÁL. VLNY hr. 18cm** DO LEPIACEJ MALTYPENETR. NÁTERTMELENIE PRASKLÍNUMYTIE FASÁDY TLAKOVOU VODOUOBITIE FASÁDNEJ OMIETKY (30%PLOCHY)

B1**OSTENIE A OSTATNÉ PLOCHY**STIERKA SILIKÓNOVÁ 1,5mmPENETRAČNÝ NÁTERVYROVN. VRSTVA LEP. MALTY+SKLOTEXT. SIEŤKA 145g/m2KOTVENIE DOSIEK, KOTVY S PRÍDAVNYM TANIEROM, RESP. ZÁPUSTENÉOSADENIE DOSIEK **MINERÁL. VLNY hr. 3cm** DO LEPIACEJ MALTYPENETR. NÁTERTMELENIE PRASKLÍNUMYTIE FASÁDY TLAKOVOU VODOUOBITIE FASÁDNEJ OMIETKY (30%PLOCHY)

B2**PODHĽAD NAD VSTUPOM (ĹAVÝ PODHĽAD(**STIERKA SILIKÓNOVÁ 1,5mmPENETRAČNÝ NÁTERVYROVN. VRSTVA LEP. MALTY+SKLOTEXT. SIEŤKA 145g/m2KOTVENIE DOSIEK, KOTVY S PRÍDAVNYM TANIEROM, RESP. ZÁPUSTENÉOSADENIE DOSIEK **MINERÁL. VLNY hr. 10cm** DO LEPIACEJ MALTYPENETR. NÁTERTMELENIE PRASKLÍNUMYTIE PODHĽADU TLAKOVOU VODOUOBITIE FASÁDNEJ OMIETKY (30%PLOCHY)

C**ZATEPLENIE STROPU NAD 2NP** **MINERÁL. VLNA hr. 20cm** SPOLU. VOLNE ULOŽENÁ(POUŽIT 2 VRSTVY - t.j. 2x 10cm/hr)

D**ÚPRAVA PODHĽADU STROPU V PP**SILIKÓNOVÁ STIERKA 1,5mmPENETRAČNÝ NÁTERVYROVN. VRSTVA LEP. MALTY+SKLOTEXT. SIEŤKA 145g/m2KOTVENIE DOSIEK, KOTVY S PRÍDAVNYM TANIEROM, RESP. ZÁPUSTENÉOSADENIE DOSIEK Z **EPS hr. 10cm** DO LEPIACEJ MALTYPENETR. NÁTERTMELENIE PRASKLÍNODSTRÁNENIE EXISTUJÚCICH NÁTEROV A OČISTENIE PODHĽADU

D1**ÚPRAVA PODHĽADU STROPU V PP**SILIKÓNOVÁ STIERKA 1,5mmPENETRAČNÝ NÁTERVYROVN. VRSTVA LEP. MALTY+SKLOTEXT. SIEŤKA 145g/m2KOTVENIE DOSIEK, KOTVY S PRÍDAVNYM TANIEROM, RESP. ZÁPUSTENÉOSADENIE DOSIEK Z **EPS hr. 3cm** DO LEPIACEJ MALTYPENETR. NÁTERTMELENIE PRASKLÍNODSTRÁNENIE EXISTUJÚCICH NÁTEROV A OČISTENIE PODHĽADU

E**STRIEŠKY NAD VSTUPMI**PVC FÓLIA S PODKLAD. VRSTVOU Z NETKANEJ PES TEXTÍLIE 120g/m2POLYURETÁNOVE LEPIDLO**XPS POLYST. 10cm**LEPIDLOEXISTUJÚCA ŽB STRIEŠKA OČISTENIE PODHĽADUUMYTIE PODĽADU STRIEŠKY TLAK. VODOUTMELENIE PRASKLÍNPENETR. NÁTEROSADENIE DOSIEK Z **MINERÁL.VLNY hr. 3cm** (INTERIÉR **MV 18cm**) DO LEPIACEJ MALTYKOTVENIE DOSIEK, KOTVY S PRÍDAVNYM TANIEROM, RESP. ZÁPUSTENÉVYROVN. VRSTVA LEP. MALTY+SKLOTEXT. SIEŤKA 145g/m2PENETRAČNÝ NÁTERSILIKÓNOVÁ STIERKA 1,5mm

**Hlavný projektant stavby:**

Ing.arch. DRAHOMIR DVORJAK

**Zhotoviteľ stavby:**

Bude vybraný na základe výberového konania.

**A.3. Vybavenie stavby, vzniklé pracovné nároky a odpady**

**Technické, prevádzkové a technologické vybavenie:**

Nerieši sa.

**Kapacity osób:**

Počet zamestnacov :. 9

Počet žiakov: 20 – materská škola, 25 – základná škola

**Nároky na plochy:**

Zastavaná plocha : 489,92 m2

Úžitková plocha : 751,17m2

Obostavaný priestor : 2 108,08 m3

Číslo parcely : 330

**Odpady:**

Investíciou sa neporuší stav životného prostredia v navrhovanej lokalite, návrh riešenia nemá negatívny vplyv na životné prostredie ani zdravie ľudí.

***Riešenie odpadov:***

*Odpady, vznikajúce pri realizácii stavby*

Odpady budú zatriedené podľa Vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov zatrieďujeme odpady nasledovne:

Číslo skupiny, podskupiny a druhu odpadu

15 01 10 - obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované

nebezpečnými látkami N

15 02 02 - absorbenty, filtr. materiály vrátane olej. Filtrov inak nešpecif., handry na čistenie,

ochranné odevy kontaminované nebezp. látkami N

17 09 04 – zmiešané odp. zo stavieb a demolácii iné ako 17 09 01,02,03 O

20 03 01 zmes komunálny odpad O

Spôsob nakladania s odpadom.

Odpady po vzniku sa budú separovať podľa druhov vo vhodných nádobách a to plastových alebo kovových pred ich ďalším nakladaním s nim. Následne budú odpady odovzdané oprávnenej org. na zhodnotenie. Nevyužiteľné odpady sa zneškodnia na skládke na nie nebezpečné odpady, resp. na skládke nebezpečných odpadov, čo zabezpečí dodávateľ stavby.

Nakladanie s komunálnym odpadom sa riadi VZN obce Hermanovce nad Toplou

**A.4. Členenie stavby na stavebné objekty**

Stavba bude členená do nasledovných stavebných objektov a prevádzkových súborov:

**A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA**

**B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA**

**E. DOKUMENTÁCIA STAVEBNÝCH OBJEKTOV**

SO 01 –(HLAVNÝ OBJEKT*)*

SO 01 – diel ASR

SO 01 – diel UVK

SO 01 – diel PEHB

**H. CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY**

**A.5. Vecné a časové väzby**

Investícia je navrhovaná ako trvalá. Investor predpokladá zahájiť stavbu

ihneď po získaní potrebných stavebných povolení, resp finančného krytia

Začatie stavby: 2019

Ukončenie stavby: 2019

Lehota výstavby: 5 mesiacov

**A.6. Investičné náklady**

Náklad stavby je spracovaný v samostatnej časti

03/2019

vypracoval: Ing. arch. Drahomír Dvorjak